

## دراسة الوضع الراهن للمباني السكنية الترابية من اللبن الطيني المجفف في بلدة دير عطية

نسرين ابراهيم يسوف<sup>1\*</sup>

<sup>1\*</sup> ماجستير علوم بناء وتنفيذ، مهندسة، جامعة دمشق، كلية الهندسة المعمارية، علوم البناء والتنفيذ.

[nisreenyassuf@damascusuniversity.edu.sy](mailto:nisreenyassuf@damascusuniversity.edu.sy)

### الملخص:

تنتم المنطقة المعنية بالدراسة "دير عطية" بأنها ذات مخزون تراثي معماري، فقد ارتبطت أساليب التشكيل المعماري فيها بمدى تحقيق المتطلبات الإنسانية والمناخية والبيئية والاجتماعية المختلفة، وتتمثل إشكالية هذه الدراسة من جهة في اختفاء الملامح التشكيلية المعمارية التقليدية للمباني السكنية واستبدالها بملامح ومفردات مغايرة تماما للاحتياجات المناخية والبيئية والاجتماعية للمجتمعات المحلية، ومن جهة ثانية عدم وجود دراسات معمارية وعمرانية خاصة بالمنطقة توثق عناصر السكن التقليدي، فالدراسات الموجودة تناولت النواحي التاريخية والجغرافية والاجتماعية والاقتصادية والسياسية...، في حين تطرقت بشكل بسيط للجانب المعماري والعمراني.

يهدف البحث إلى فهم وتحليل عناصر العمارة التقليدية والإدراك الصحيح لأساليبها، بهدف وضع تصورات أولية لتجاوز مشاكل البناء باللبن الطيني للأبنية السكنية ونقاط ضعف الوحدات البنوية الطينية. يساعد هذا الفهم مستقبلا في الوصول إلى مباني سكنية ترابية في بلدة دير عطية تناسب الحياة العصرية للقاطنين ولا تغفل النواحي الاجتماعية والثقافية والاقتصادية.....

**الكلمات المفتاحية:** دير عطية، العمارة التقليدية، البناء باللبن الطيني، الوحدات البنوية الطينية المجففة، مباني سكنية ترابية.

تاريخ الإيداع: 2023/6/7

تاريخ القبول: 2023/8/24



حقوق النشر: جامعة دمشق

سورية، يحتفظ المؤلفون

بحقوق النشر بموجب CC

BY-NC-SA

# A Study Of The Current Situation Of Earthen Residential Buildings Made Of Mud Brick In The Town Of Deiratiah

**Nisreen Ebrahim Yassouf\*<sup>1</sup>**

\*<sup>1</sup>. Master of Building and Implementation Sciences, ENG, Damascus University, Faculty of Architectural, Building and Implementation Sciences.

[nisreenyassuf@damascusuniversity.edu.sy](mailto:nisreenyassuf@damascusuniversity.edu.sy).

## Abstract:

The area concerned with the study is characterized by having an architectural heritage stock. The methods of architectural formation in Deiratiah were linked to the extent to which various human, climatic, environmental and social requirements were met. The problematic of this study, on the one hand, is the disappearance of the traditional architectural plastic features of residential buildings and their replacement with features and vocabulary that are completely different from the climatic, environmental and social needs of the communities. On the other hand, there are no architectural and urban studies specific to the region that document the elements of traditional housing. The existing studies are studies on the historical, geographical, social, economic and political levels... which touched in a simple way on the architectural and urban aspects.

Therefore, the research aims to understand and analyze the elements of traditional architecture and the correct realization of its methods, with the aim of developing preliminary perceptions to overcome the problems of building with mud bricks for residential buildings and the weaknesses of the mud brick units. Social, cultural and economic aspects...

**Keywords:** Deiratiah, Traditional architecture, Mud brick building, Dried mud brick units, Earthen residential buildings.

Received: 7/6/2023  
Accepted: 24/8/2023



**Copyright:** Damascus University- Syria. The authors retain the copyright under a  
**CC BY- NC-SA**

**المقدمة (Introduction):**

ينتشر أسلوب البناء بالطين في غالبية المناطق الريفية لمدينة دمشق، ويكل من لبنان وفلسطين والعراق والأردن.

تعتمد الطريقة التقليدية لتحضير اللبن الطيني على خلط التربة المناسبة مع الماء والتبن أو غيره من الألياف النباتية، وتخلط جيداً، ثم يتم تكوين الطين باستخدام الملاين، التي تعرف بأنها: "إطار خشبي، يوضع الطين بداخله لتكوين اللبنة الطينية. وقد يحتوي الملبن على فراغ أو أكثر، وتختلف أشكاله من منطقة لأخرى. يوضع الملبن على الأرض ويملاً بالخليط الذي يضغط بالأيدي، لتعبئة جميع الفراغات بالقالب للحصول على وحدة متجانسة. يزال الإطار وتترك الكتلة الطينية على الأرض بضعة أيام لتجف، يتم بعد ذلك تنظيف القالب الخشبي من البقايا الطينية بالتراب الجاف أو بقطعة خشبية، ويغسل بالماء لمنع التصاق الطين بالقالب عند تكرار العملية، توضع القطع الطينية بصفوف متراسة يفصل بينها فراغات صغيرة تسمح بالمرور بينها لقلبها وجمعها بعد جفافها، تترك لتجف بالشمس مع تقليبها.

تعتبر الطريقة التقليدية هي الطريقة السائدة في معظم بلاد العالم التي مازالت تعتمد هذا النمط من البناء، تم إدخال الآلات في عمليات الخلط والتصنيع في بلدان متقدمة بهدف الوصول لإنتاج كميات كبيرة تلبى متطلبات السوق التجارية (الجديد، عبد العزيز، 2017، ز-ي).

**2. إشكالية البحث:**

1. قلة الأبحاث المعمارية التي توثق الأبنية السكنية الترابية من اللبن الطيني المجفف في بلدة دير عطية.
2. العودة العشوائية للبناء بالمواد التقليدية في بلدة دير عطية.

**3. أهمية البحث:**

1. تطوير مواد بناء محلية تلبى احتياجات الحياة العصرية عن طريق البحث العلمي.

2. معرفة وفهم أساليب بناء وإكساء الأبنية السكنية التقليدية.

**4. أهداف البحث**

1. دراسة الوضع الراهن للسكن التقليدي لبلدة دير عطية ووضع تصورات لتجاوز مشاكله.
2. فهم وتحليل عناصر العمارة التقليدية للمباني السكنية في بلدة دير عطية والإدراك الصحيح لأساليبها.

**5. حدود البحث:**

1. الحدود المكانية للبحث: بلدة دير عطية.
2. الحدود الموضوعية التطبيقية: الخصائص المعمارية للسكن التقليدي في بلدة دير عطية.
3. الحدود الموضوعية النظرية: أساليب التعامل مع مواد البناء المحلية.

**6. منهجية البحث:**

يعتبر هذا النوع من الدراسات متعدد المجالات (عمرائية، معمارية، اقتصادية، اجتماعية، بيئية...)، سيقوم هذا البحث على:

1. المنهج الوصفي التحليلي لكل من المنتج المعماري التقليدي الحالي للمباني السكنية في بلدة دير عطية، وعناصر هذه المباني لاستخلاص الوضع الراهن لهذه المنشآت، والمشاكل التي تواجهها.
2. المنهج الاستنباطي حيث تجري عملية الاستنتاج للوصول إلى نتيجة مبنية على مقدمة منطقية في التحليلات والإحصائيات والنتائج الفرعية.
7. لمحة عن بلدة دير عطية

**I. لمحة تاريخية:** تقع دير عطية في منتصف الطريق بين دمشق وحمص على ارتفاع 1200م عن سطح البحر (بطل، 1999، 5)، لم يعرف تاريخ تأسيس دير عطية، لكن المصادر التاريخية تؤكد أن إعادة إعمارها تمت في الربع الثالث من القرن الثالث عشر (حنا، 2002، 35).

يسوف

قام باحث الأثار السوري نسيب الصليبي عام 1987م بنشر مشاهداته باللغة الفرنسية مرفقة بعدة صور لتل الحمام الذي يقع شمال مزرعة البريكة (إحدى المزارع الخمسة التي كونت دير عطية)\*. يبلغ طول التل 100م وعرضه 80م، دلت الحفريات العميقة على وجود بقايا استيطان يعود للعصر الحجري الحديث، ولوحظ وجود قواعد جرار فخارية وقطع صوانية تعود للعصر البرونزي القديم الثالث" (حنا، 2002، 25-26).

يرجح الباحثون أن مركز قزاما وتلفظ كساما GASAMA (الذي أشار إليه مصور بوتنجر ومن قبله مصور بطليموس) هو دير عطية الحالية، والتي كانت واقعة على الطريق الرئيسية لسير القوافل في العصور الوسطى وحتى العهد العثماني (نصرالله، 1956، 126).

يضيف الأب يوسف نصر الله بدراسة نشرها بمجلة الحوليات الأثرية السورية بعنوان القلمون في العهد الروماني والبيزنطي" بقايا هذه البلدة من العصر الروماني تقع في القسم الشمالي (حارة التحتا) (نصرالله، 1959، 200).

امتدت القرى إلى أطراف المنطقة الصالحة للزراعة في الفترات التي كان الحكم فيها قويا ومستقرا في مناطق بلاد الشام، وهجرت العديد من هذه القرى في الفترات التي ينعدمها الاطمئنان، ويبدو أن دير عطية التي أعيد إعمارها هي إحدى ثمار عهد الاستقرار، وانعدام غزوات البدو (حنا، 2002، 36).



الشكل (1) محيط بلدة دير عطية الحالية (الباحثة)

\*مزارع دير عطية الخمسة: البويضا، بريس، الحمراء، دير عطية والحميراء (حنا، 2002، 36).

دراسة الوضع الراهن للمباني السكنية الترابية من اللين الطيني  
II. لمحة إدارية: تعتبر دير عطية الحالية بلدة حسب المرسوم التشريعي 107 لعام 2011، ولكن التجمعات السكنية في بلدة دير عطية مجتمعة تشكل مدينة ثانوية، وهذا ما يتم العمل عليه حاليا" لأخذ القرار.



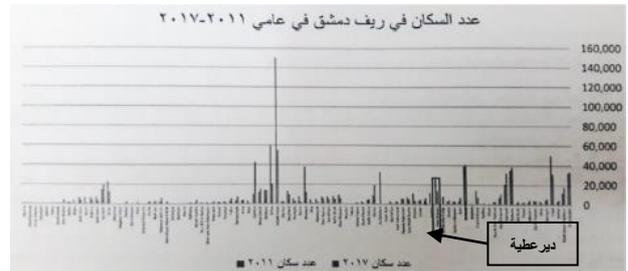
الشكل (2) الحدود الإدارية لبلدة دير عطية (الباحثة)

تعتبر دير عطية إداريا" ناحية تابعة لمنطقة النبك، وبعد العودة لسجلات المكتب الفني لبلدية دير عطية تم تنظيم الجدول:

الجدول (1) معلومات عن بلدة دير عطية (الباحثة)

الإقليم والموقع	التقسيم الإداري المنطقة الناحية	حجم السكان/نسمة
إقليم القلمون: يقع بين جبال القلمون وسلسلة الجبال السورية	ب	10261 1994
وسلسلة جبال لبنان الشرقية، 88 كم شمال العاصمة دمشق	ب	10984 2004
على طريق دمشق وحلب.	ب	20896 2014
	ب	26000 2017

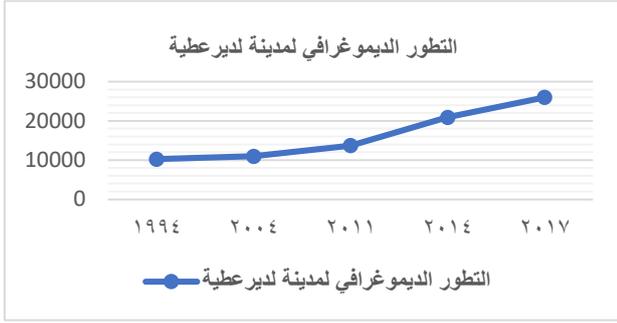
III. لمحة ديموغرافية: نلاحظ عدد السكان في دير عطية متوسط مقارنة مع مناطق ريف دمشق الشمالي، وذلك بعد مقارنة البيانات الموضحة بالمخطط المأخوذ من المكتب الفني لبلدية دير عطية.



الشكل (1) عدد سكان لمناطق ريف دمشق الشمالي ( المكتب الفني لبلدة دير عطية)

تزايد عدد السكان بدير عطية جيد مقارنة مع باقي المناطق بريف دمشق الشمالي.

يسوف



الشكل (4) التطور الديموغرافي لبلدة دير عطية (الباحثة)

الحالة الاقتصادية: تعتبر حالة البلدة الاقتصادية أفضل من البلدات المجاورة نتيجة وجود نسبة من أبنائها مغتربين بدول الخليج وأمريكا الجنوبية وأوروبا.

النشاط الزراعي: ضمن أخر إحصائية للوحدة الإرشادية الزراعية في ناحية دير عطية سنة 2022، كانت نسبة العاملين بالزراعة بالنسبة للقوى العاملة الكلية في بلدة دير عطية 11.3%، بينما كانت 11.5% عام 2018، وسبب هذا التراجع فقر التربة.



الشكل (5) نسبة العاملين بالزراعة بالنسبة للقوى العاملة الكلية في بلدة دير عطية (الباحثة)

النشاط الاقتصادي: تأخذ المساحة الكلية للمنطقة الصناعية 90000م<sup>2</sup> من مساحة المخطط التنظيمي كاملاً، نفذ منها لحد الآن 0.1%، ولكنها قيد التنفيذ حالياً، تحتوي على المعامل التالية: معامل إنتاج البلوك عدد 4، معامل إنتاج مربى المشمش وقمرالدين عدد 1، كسارة رمل وبحص عدد 1، معمل إنتاج دبس زبيب العنب عدد 1، معامل رخام عدد 3.

دراسة الوضع الراهن للمباني السكنية الترابية من اللبن الطيني

الجدول (1) الفعاليات الاقتصادية في بلدة دير عطية (الباحثة)

4	الفنادق	الفعاليات السياحية
9	المطاعم	الفعاليات الصناعية
10	المعامل	الفعاليات التجارية
محدودة وترتبط بانتاج المعامل	مزارع دواجن وأبقار	الفعاليات الزراعية
29		

.VII المرافق الخدمية: بعد العودة إلى المخطط التنظيمي

لبلدة دير عطية تم الوصول إلى النتيجة التالية:

الجدول (3) المرافق الاجتماعية في بلدة دير عطية (الباحثة)

الخدمات الصحية	الخدمات التعليمية
مستشفى	مستشفى
عيادات	عيادات
مراكز صحية	مراكز صحية
روضات	روضات
1	1
4	5
1	9
1	1
2	1
1	1
1	1
1	1

تتمتع دير عطية بخدمات تعليمية وصحة ممتازة مقارنة مع بلدات ريف دمشق الشمالي.

.VIII البنى التحتية: تبين بالزيارات الميدانية الآتي:

الجدول (4) البنى التحتية لبلدة دير عطية (الباحثة)

جيدة جداً، أغلب الطرقات اسفلتية 95%، وبحالة شبكة الطرقات	جيدة جداً ومناورة ببطاريات أو ألواح بالإضافة لكهرباء الشركة العامة.
الكهرباء والصرف	جيدة جداً وموصولة لجميع مناطق المخطط الإداري.
شبكة المياه	جيدة جداً وتغذي المناطق السكنية وجزء من المزارع.
الهاتف والإنترنت	جيدة جداً، بوابات إنترنت متوفرة
دير عطية- دمشق/حمص	سرافيسوبولمنات مباشرة لدمشق من 5 صباحا-2 ظهراً تقريباً
دير عطية- النبك/جراجير	سرافيس وباصات على مدار الساعة من 7 صباحا - 4 ظهراً تقريباً
دير عطية- الحميرة	باصات بأوقات الدوام الرسمي صباحاً ومساءً
دير عطية- دير عطية	مكاتب سيارات تكسي

النتيجة: تعتبر دير عطية كتقسيم إداري ناحية وحجم سكانها متوسط، تتمتع بخدمات ممتازة صحية وتعليمية، نسبة النشاط

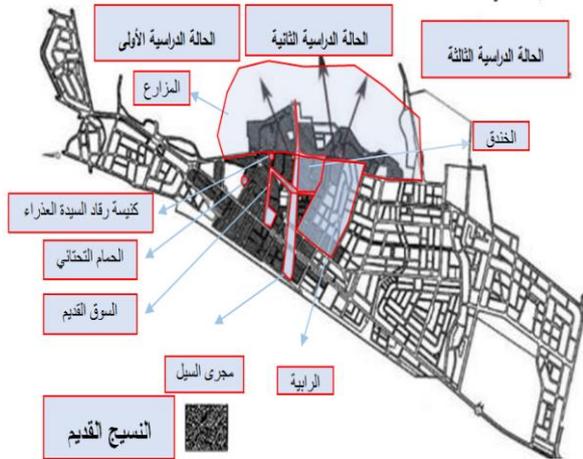
يسوف  
الزراعي متوسط رغم الانتشار الكبير للأراضي الزراعية، كون  
التربة فقيرة جدا.

أدى وجود جامعة القلمون الخاصة ضمن البلدة لتوفير فرص  
عمل جديدة، نتيجة المشاريع التعليمية والتجارية والخدمية.  
تتراوح البنية التحتية للبلدة بين الجيد وال جيد جدا، ويوجد  
خدمات صحية وتعليمية وتجارية جيدة ضمن البلدة، ولكن يتم  
التوجه إلى مدينة النيك للخدمات الإدارية والحكومية غير  
الموجودة في البلدة، باعتبار أن مدينة النيك مركز المنطقة.

## 8. البناء الترابي المبني من اللبن الطيني

### المجفف في بلدة دير عطية

يعتبر ضعف البناء الترابي اتجاه العوامل الطبيعية والحمولات  
الثقيلة من أهم المشاكل التي تواجهه، وخاصة أن المنطقة  
تتميز بالمناخ شبه الصحراوي (بارد شتاء " و حار صيفا").  
تتركز الأبنية الترابية بالبلدة في مناطق النسيج القديم ومنطقة  
المزارع، ويقسم مجرى السيل دير عطية إلى قسمين جنوبي  
وشمالي، وبذلك تم الاستفادة من بقايا الأتربة والمواد العضوية  
رقاد السيدة العذراء إلى الحمام التحتاني.



الشكل(2)توزع الأبنية الترابية ضمن بلدة دير عطية (الباحثة)

تم اختيار ثلاث حالات دراسية، وضحت أماكنها على  
المخطط الموضح في الشكل7.

دراسة الوضع الراهن للمباني السكنية الترابية من اللبن الطيني  
الجدول (2) معلومات عن الحالات الدراسية (الباحثة)

حالة دراسية	المنطقة العقارية	المساحة	عدد الطوابق
1	دير عطية 13/1	2م298	2
2	دير عطية 13/1	2م477	1
3	دير عطية 13/1	2م283	2+تقوي

### I. الحالة الدراسية الأولى:

تقع الحالة الدراسية الأولى شمال ساحة الشنطي (الشنطي)،  
وتعود ملكية العقار إلى السيد علي الزحيلي، يقع مدخل العقار  
في الجهة الجنوبية، وتم تزيين واجهة الدخول الرئيسية بالحجر  
الكلسي المنحوت.



الشكل(3)موقع الحالة الدراسية الأولى (الباحثة)

يتألف الطابق الأرضي من 6 غرف ومطبخ وخدمات، بينما  
يتألف الطابق الأول من 3 غرف.  
يتكون البناء من أساس حجري مع مونة ترابية رابطة وجدران  
حاملة من اللبن الطيني المجفف.

الجدول(3)معلومات عن العقار الأول المدروس (الباحثة)

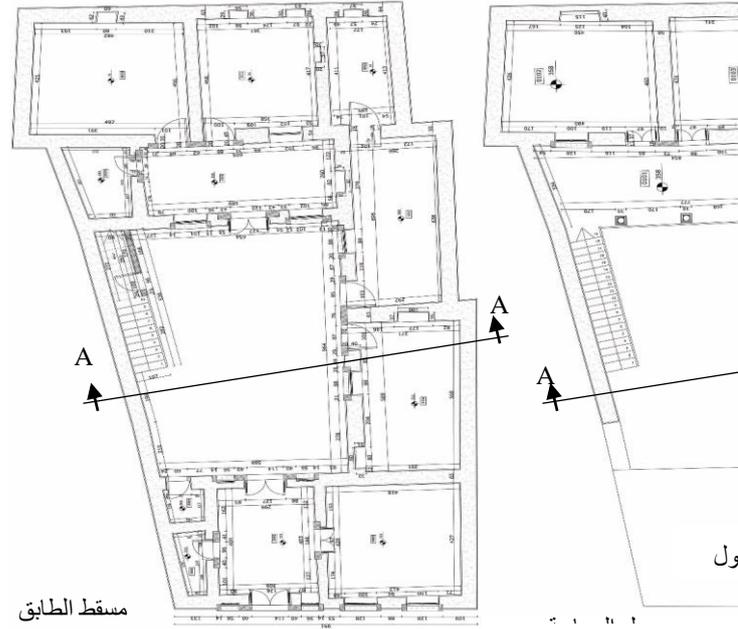
المنطقة العقارية	المساحة	عدد الطوابق	نوع الجدار	قياس اللبن المستخدم
13/1	298 m2	2	داخلي 1 لبنة خارجي 1.5 لبنة	جدران من لبنة 40*40 و جدران من لبنة ونصف 40*40 و 40*20

دراسة الوضع الراهن للمباني السكنية الترابية من اللبن الطيني .....  
الجدول (4) معلومات عن العقار الثاني المدروس (الباحثة)

المناطقة عقارية	مساحة	عدد الطوابق	نوع الجدار	قياس اللبن المستخدم
--------------------	-------	----------------	------------	---------------------

I  
SHA  
PE  
\\\*  
MER  
GEF  
OR

جدران من لبنة 40\*40  
جدران  
م



مسقط الطابق  
ن لبنة ونصف 40\*40 و  
40\*20

يسوف

ضمن السودان (السد الشرقي، والسد الغربي) لاستعمالها كترية  
خصبة للزراعة ضمن المزارع، كما تم استغلالها صيفا لبناء  
البيوت، عن طريق تصنيع اللبنات الطينية التي يتم وضعها  
فوق جدران من الطين المدكوك، أو استعمالها بشكل مستقل.  
بني الجزء السفلي للبيوت إضافة للأساسات من الأحجار  
الموجودة بالمنطقة ومونة رابطة، تكون المونة الفاصلة بين  
الوحدات اللبنية هي مونة الطين ولحماية هذه الأبنية من  
العوامل الطبيعية يتم تلييسها من الداخل والخارج بطبقة تقليدية  
كلسية (العنزوي، 1984، 61).

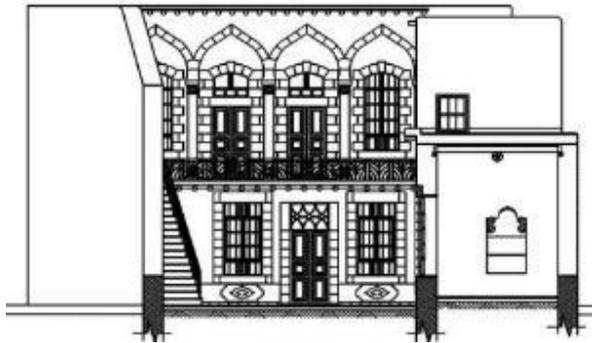


الشكل (6) عناصر الجدار الترابي لمبني من اللبن المجفف (الباحثة)

1-8 الدراسة العمرانية للأبنية الترابية المبنية باللبن الطيني  
المجفف في بلدة دير عطية:

بالرجوع لسجلات المكتب الفني لبلدية دير عطية تظهر  
المناطق المهشرة ضمن الخريطة أماكن تركز البناء اللبني  
بدير عطية،

تتمركز بصفة أساسية في المناطق المحيطة بمجرى السيل،  
السوق القديم، منطقة الخندق، الرابية، المنطقة الممتدة من  
كنيسة.



الشكل (4) مساقط ومقطع AA وواجهة للعقار المدروس (الباحثة)

يسوف



واجهة الدخول الرئيسية

الدرج الحجري الخارجي



الأقواس الحجرية وعلاقتها بالسقف

الاستفادة من الفراغ تحت الدرج



تراجع الطابق الأول عن الأرضي



فتح الغرف باتجاه الفسحة السماوية للخصوصية

دراسة الوضع الراهن للمباني السكنية الترابية من اللبن الطيني .....  
الشكل (10) صور توضيحية للعقار (الباحثة)

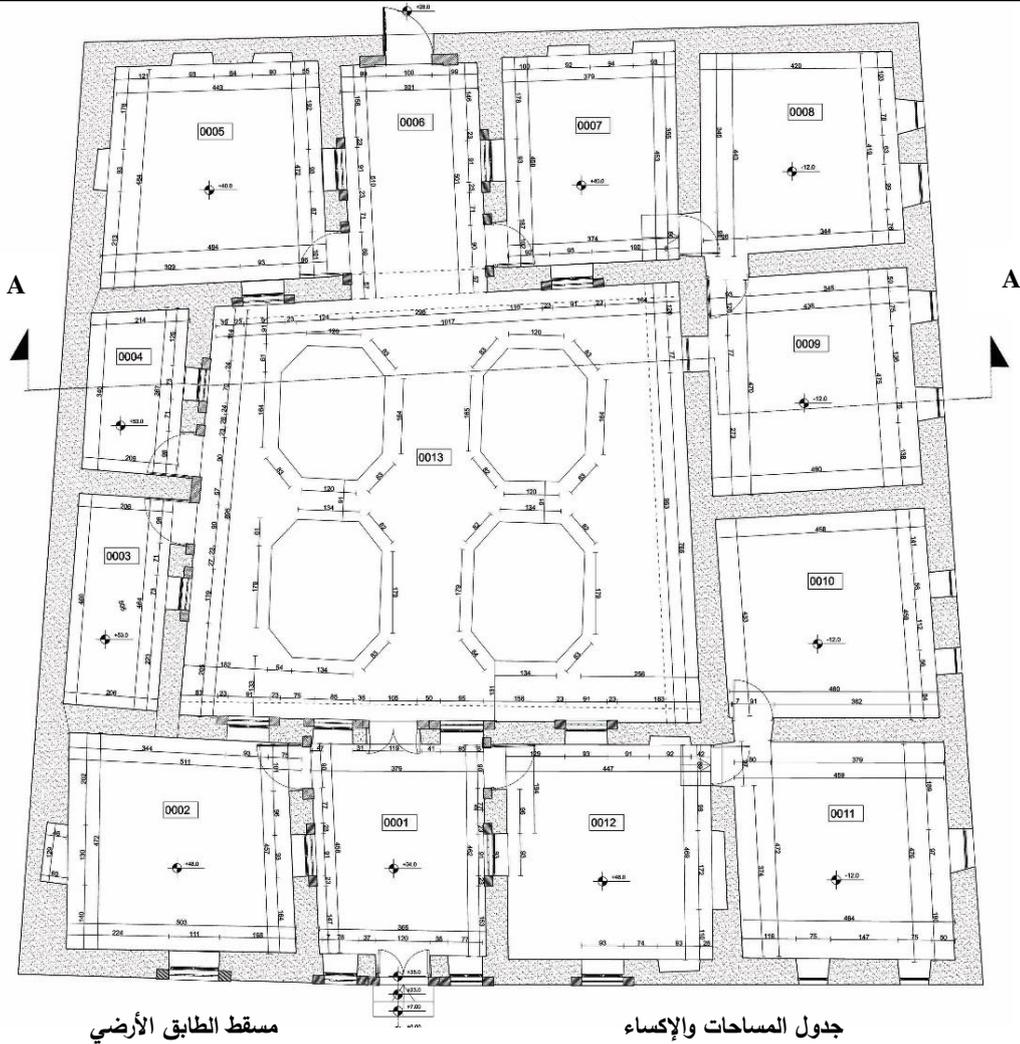
## .II الحالة الدراسية الثانية

تقع الحالة الدراسية الثانية جنوب السوق الرئيسي الجنوبي (طلعة القسيس)، وتعود ملكية العقار إلى السيد الياس المزعبر، يقع مدخل العقار من الجهة الشرقية، وتم تزيين واجهة الدخول الرئيسية بالحجر الكلسي المنحوت.

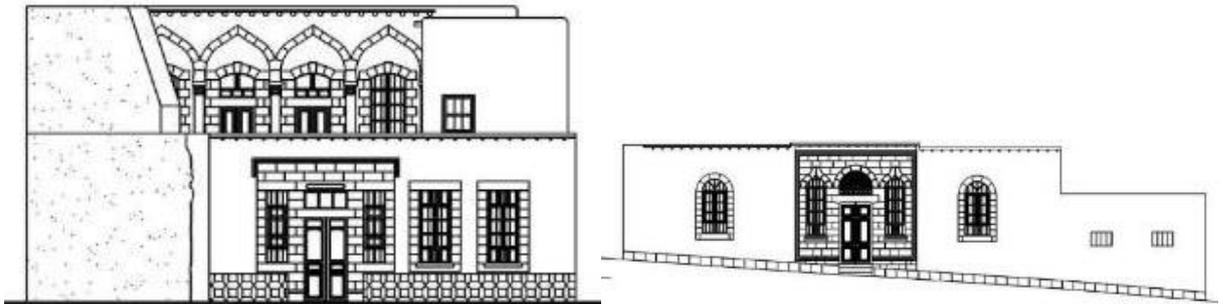


الشكل 11 موقع الحالة الدراسية الثانية (الباحثة)

يتألف المبنى من طابق واحد مكون من 8 غرف ومطبخ وخدمات. يتكون البناء من أساس حجري مع مونة ترابية رابطة وجدران حاملة من اللبن الطيني المجفف.



جدول المساحات والإكساء



الرمز	وظيفة الفراغ	المساحة			أرضيات		جدران	أسقف	نعلات
		عرض cm	طول cm	مساحة M2	الجرانيت	الخرسانة			
00 01	المدخل	458-462	379-365	20	0	0	0	0	
00 02	استقبال	472-457	511-503	22.4	0	0	0	0	
00 03	حمام	460-464	206-206	9.6	0	0	0	0	
00 04	حمام	209-214	340-367	7.4	0	0	0	0	
00 05	نوم	472-484	494-443	22.3	0	0	0	0	
00 06	ليوان	510-501	301-298	13.2	0	0	0	0	
00 07	جلوس	458-453	374-379	17.1	0	0	0	0	
00 08	مطبخ	419-443	344-420	28.2	0	0	0	0	
00 09	غرفة مونة	470-475	438-460	21.2	0	0	0	0	
00 10	مطبخ	433-459	460-458	20.7	0	0	0	0	
00 11	نوم	472-476	569-464	21.9	0	0	0	0	
00 12	جلوس	465-469	439-447	21	0	0	0	0	
00 13	فسحة سماوية	895-963	1017-1141	100.3	0	0	0	0	

الشكل (6) صور للعقار الثاني (الباحثة)

## .III الحالة الدراسية الثالثة:

تقع الحالة الدراسية الثالثة في الحي الجنوبي، بالقرب من مدرسة الانكليز، وتعود ملكية العقار إلى سليم الزايد، مدخل العقار جنوبي وتم تزيين واجهة الدخول الرئيسية بأقواس من الحجر الكلسي المنحوت..



الفرق بتشكيل

علاقة والقوس



الشكل (14) موقع الحالة الدراسية الثالثة (الباحثة)

يسوف

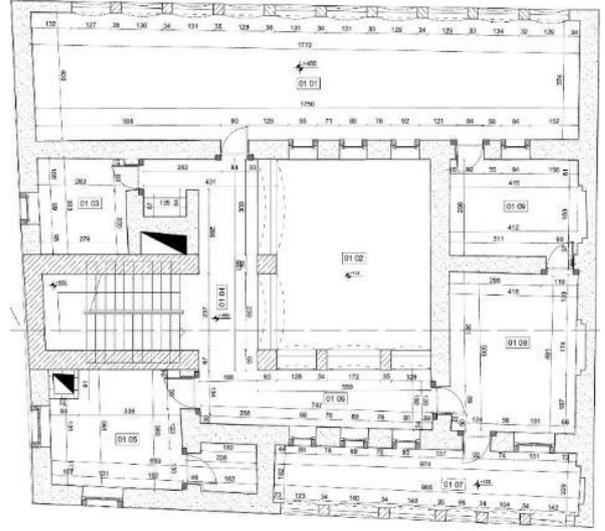
أدخلت تعديلات على المبنى بتسعينيات القرن الماضي ليصبح بالشكل الحالي.

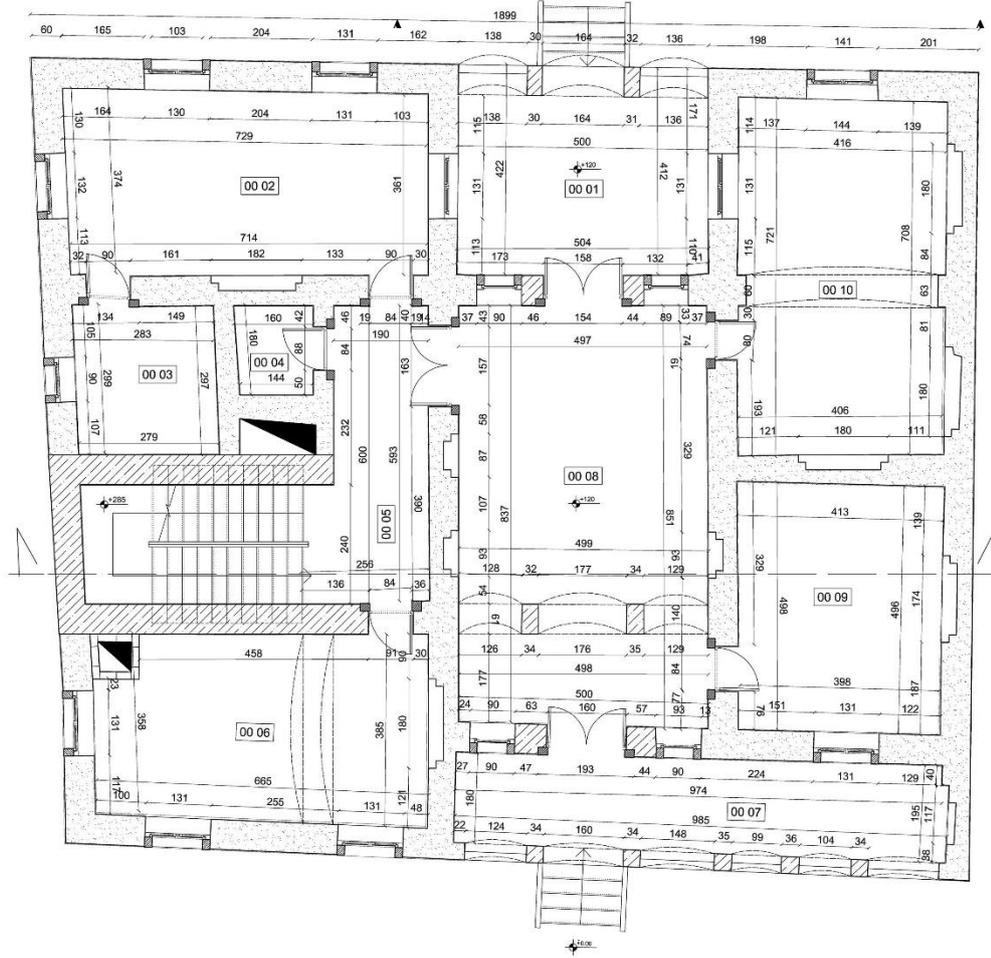
الطابق الأول يتألف المبنى من طابقين وقبوة، يحتوي الطابق الأرضي على 4 غرف ومطبخ وخدمات، ويحتوي الطابق الثاني على 3 غرف وخدمات.

**الجدول (8) معلومات عن العقار الثالث المدروس (الباحثة)**

المالك	المنطقة العقارية	المساحة	عدد الطوابق	نوع الجدار	قياس اللين المستخدم
سليم الراهن	13/1	283 m2	2 + قبو	داخلي 1 لبنة خارجي 1.5 لبنة	جدران من لبنة 40*40 جدران من لبنة ونصف 40*40 و 40*20

يتكون البناء من أساس حجري مع مونة ترابية رابطة وجدران حاملة من اللبن الطيني المجفف.





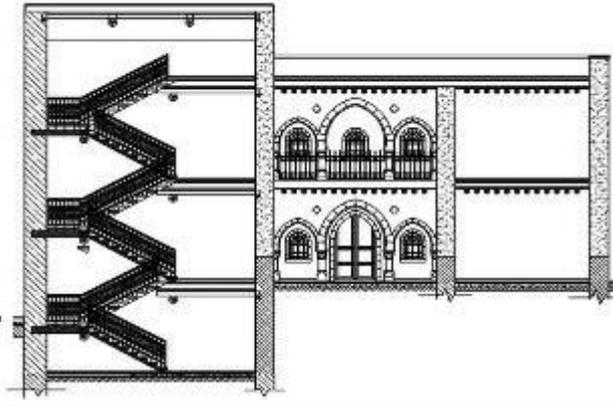
مسقط الطابق الأرضي

جدول الفراغات والإكساء

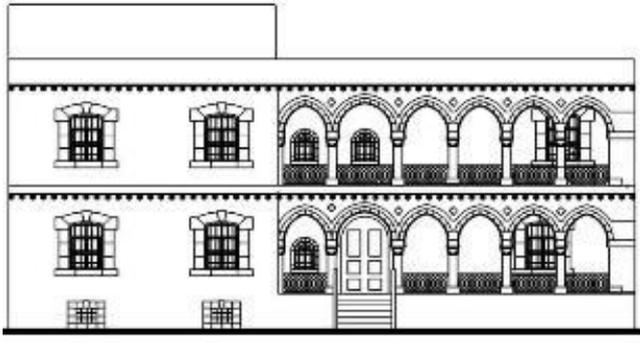
نعلات	أسقف	جدران		أرضيات		المساحة			وظيفة الفراغ	الرمز
		سراميك	خشب	سراميك	دهان	مساحة M2	عرض cm	طول cm		
غرانيت	بلاط	O	O	O	O	18.8	422-412	500-504	المدخل	00 01
O	O	O	O	O	O	27.3	361-374	729-714	نوم	00 02
O	O	O	O	O	O	8.4	299-297	283-279	حمام	00 03
O	O	O	O	O	O	2.9	180-180	160-144	تواليت	00 04
O	O	O	O	O	O	16.6	240-243	688-697	بيت الدرج	00 05
O	O	O	O	O	O	24.2	385-358	665-677	مطبخ	00 06
O	O	O	O	O	O	18.4	180-195	985-974	رواق	00 07
O	O	O	O	O	O	43.6	837-851	497-499	فسحة سماوية	00 08
O	O	O	O	O	O	20.4	496498	398-413	معيشة	00 09
O	O	O	O	O	O	29.5	708-721	406-416	استقبال	00 10

دراسة الوضع الراهن للمباني السكنية الترابية من اللين الطيني..... يسوف

O	O	O	O	68.6	374-400	1750-1772	تراس	01 01
O		O	O	29.6	603-596	497-492	الفسحة السماوية	01 02
	O	O	O	8.6	283-279	303-301	حمام	01 03
O	O	O	O	16.5	237-241	682-696	بيت الدرج	01 04
O	O	O	O	15.1	361-380	419-427	نوم	01 05
O	O	O	O	25.9	192-661-829	188-559-747	رواق	01 06
O	O	O	O	16.7	229-182	985-974	تراس	01 07
O	O	O	O	21	491-500	401-416	نوم	01 08
O	O	O	O	13	298-298	412-415	ركن جلوس	01 09



أقواس الحجر المنحوت



الشكل (7) مسقط ومقطع AA وواجهة للعقار المدروس (الباحثة)



تفريغ الدفوف للإنارة



الأقواس الحجرية و النوافذ معدنية



الأساس الحجري واللبنات الطينية المجففة الجوائز الخشبية الرئيسية والثانوية ووجود النوافذ العلوية للإنارة (القمرية)



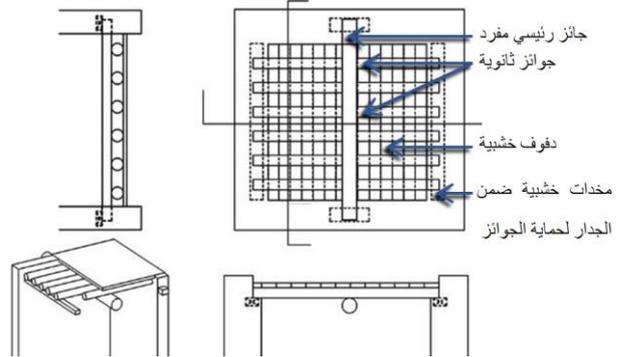
التقاء القوس وجدار اللبن

الشكل (8) صور للعقار الثالث (الباحثة)

IV. تفاصيل الأسقف: تبنى الأسقف عادة من جوائز رئيسي (مفرد أو مزدوج في حال كون الجذع صغير) وجوائز ثانوية من خشب الحور البلدي للفراغات الكبيرة، وجوائز ثانوية للممرات والفراغات الصغيرة والرواق والممشى، تغطي بمجموعة من الطبقات المكونة للسطح النهائي أو أرضية الطابق الأعلى.

بالزيارة الميدانية تم رصد عدة علاقات لارتباط الجوائز الخشبية:

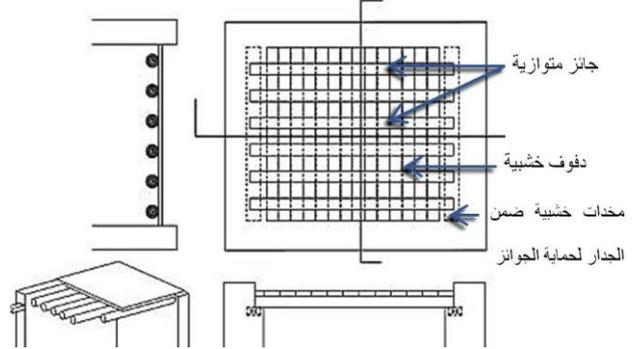
- (a) النمط الأول: يتألف من:
- (1) جوائز رئيسي مفرد.
  - (2) جوائز رئيسي مفرد.
  - (3) جوائز ثانوية متعامدة على الجوائز الرئيسي.
  - (4) دقوف خشبية موازية للجوائز الرئيسي.



الشكل (17) النمط الأول من الأسقف (الباحثة)

(b) النمط الثاني يتألف من:

- (1) جوائز متوازية.
- (2) دقوف خشبية عمودية على الجوائز.

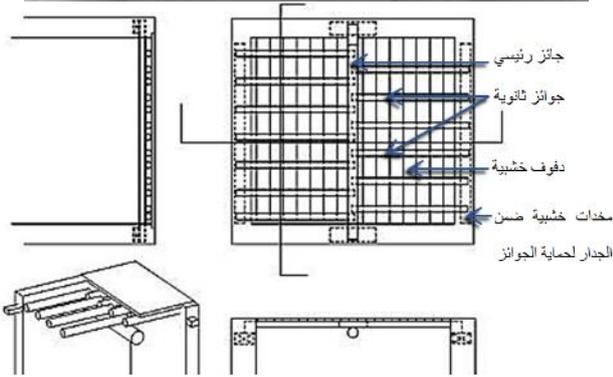
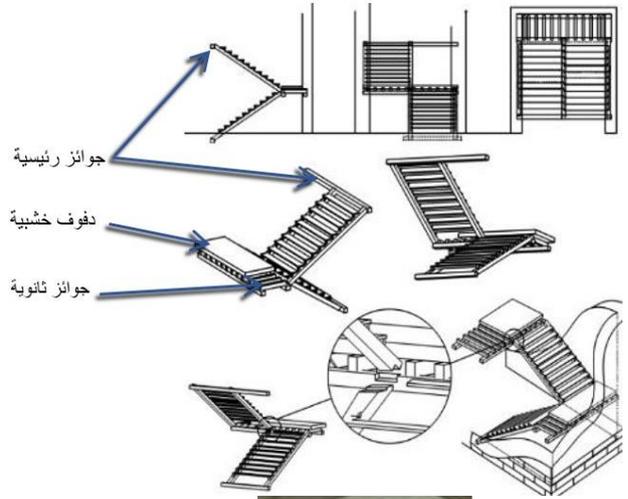


الشكل (9) النمط الثاني من الأسقف (الباحثة)

(c) النمط الثالث: يشبه النمط الأول من حيث العناصر

يسوف

المكونة، ويختلف عنه بالجوائز الثانوية، حيث تكون أطوالها أقصر من النمط الأول، مما يجعل إمكانية امتدادها من الجدار للجدار مستحيلة. ترتكز هذه الجوائز على الجدار والجائر الرئيسي، بخلاف النمط الأول حيث تمتد فيه الجوائز من الجدار وحتى الجدار المقابل.



الشكل (11) الأدرج المستندة على جوائز خشبية (الباحثة)

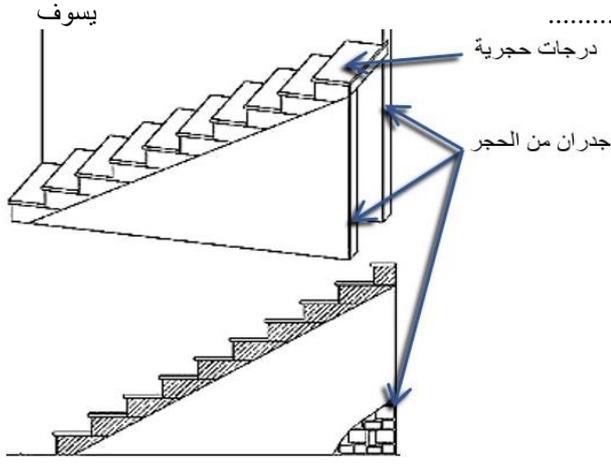
(b) النوع الثاني: يكون الدرج حجري، ومستند على جدارين متقابلين.

الشكل (10) النمط الثالث من الأسقف (الباحثة)

V. تفاصيل الأدرج: تكون مكشوفة أو مسقوفة، حجرية أو خشبية، تتوضع ضمن فراغ الباحة أو من ضمن كتلة البناء. بالزيارة الميدانية تم رصد عدة علاقات لارتباط الجوائز الخشبية:

- (a) النوع الاول: يكون الدرج خشبي، ويتكون من:
  - (1) جوائز رئيسية ظفرية أو مستندة من الجهتين.
  - (2) جوائز ثانوية متعامدة على الجوائز الرئيسية
  - (3) دعوف خشبية

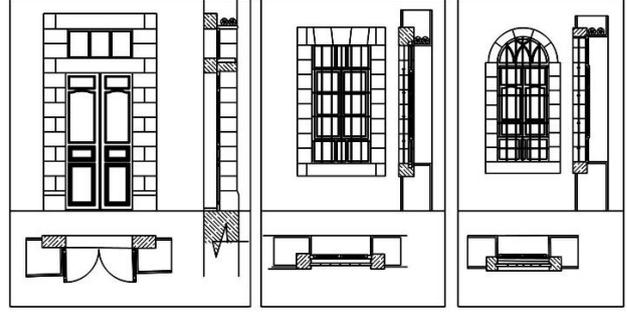
دراسة الوضع الراهن للمباني السكنية الترابية من اللين الطيني .....



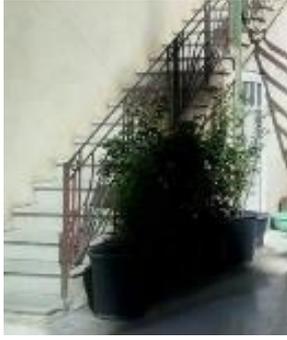
الجدول (6) تفاصيل النوافذ (الباحثة)

المادة	الشكل
خشب	مستطيل طولاني
السكاف	مستقيم أو قوسي
طريقة الفتح	درفة أو درفتين / مفصلات
اللون	خشب أو دهان

يلاحظ اختلاف شكل الفتحات باختلاف الطراز المعماري.



الشكل (12) الأدرج المستندة على جدران حجرية (الباحثة)



.VI الفتحات

(a) الأبواب: تصنع من الخشب بشكل مستطيل طولاني مرتبطة أحيانا بمندلون.

تمت نمذجة الأبواب بالجدول التالي:

الجدول (5) تفاصيل الأبواب (الباحثة)

المادة	الشكل
خشب	مستطيل طولاني فوقه أحيانا مندلون
السكاف	مستقيم أو قوسي
طريقة الفتح	مصراع، مصراعين، باب خوخة مفصلات أو زعرور
اللون	خشبي أو دهان

(b) النوافذ: تصنع من الخشب بشكل مستطيل طولاني، يعلوه ساكف من الحجر الكلسي مستقيم أو قوسي.

الشكل (13) تفاصيل لبعض نماذج الفتحات (الباحثة)

(c) الأقواس: تنفذ من الحجر الكلسي، بأنماط تختلف باختلاف الطراز المعماري.



الشكل (14) بعض أشكال الأقواس الحجرية (الباحثة)

(d) القمرية: فتحات علوية ضمن الجدران بأشكال متعددة

يسوف

(e) (مستديرة، مستطيلة، مربعة.....)، وتكون غالبا قابلة للفتح، لتساعد على التهوية صيفا.



الشكل (15) بعض أشكال القمرية (الباحثة)

(f) المندلون: نافذة تعلو الباب، تكون مستطيلة أو نصف دائرة ..... إلخ، تكون مزينة بالحديد المشغول ضمن الأبواب الخارجية، وتكون محاطة بالحجر الكلسي المنحوت.



الشكل (16) بعض أشكال المندلونات (الباحثة)

(g) المشكاة: فتحات ضمن الجدران لوضع القناديل والفوانيس.



الشكل (17) بعض أشكال المشكاة (الباحثة)

(h) اليوك: خزن جدارية كبيرة ضمن سماكة الجدار.



الشكل (27) بعض أشكال اليوك (الباحثة)

(i) شبك الحماية: حديد مشغول بأشكال متعددة لحماية النوافذ والمندلون.



الشكل (18) بعض أشكال شبك الحماية والمندلون (الباحثة)

(j) الدرابزين: غالبا من الحديد المشغول ونادرا من الخشب.



الشكل (19) بعض أشكال الحديد المشغول (الباحثة)

2-8 مقاسات اللبنة الطينية المستخدمة في دير عطية قديما": الأكثر شيوعا 10\*40\*40 و 10\*40\*20 والأقل شيوعا" 10\*30\*30 و 10\*30\*15 حديثا": 10\*40\*40 و 10\*40\*20 (العزاوي، 1984،، 65).

دراسة الوضع الراهن للمباني السكنية الترابية من اللبن الطيني .....

لتصبح مكونة من لبنة ونصف، بينما الجدران الداخلية بقيت مكونة من لبنة واحدة.

(a) جدار حامل مؤلف من لبنة واحدة قياس  $10*40*40$  سم: يعتبر التلاحم العرضي هو التلاحم الأكثر استخداما، وتتطلب الزوايا استخدام اللبنة النصفية للحصول على تسنين جيد، قياسها  $10*40*20$  سم، وتساعد على الحماية من



الشكل (20) لبنة قياس  $40*40*$  في بلدة ديرعطية 10سم (الباحثة)

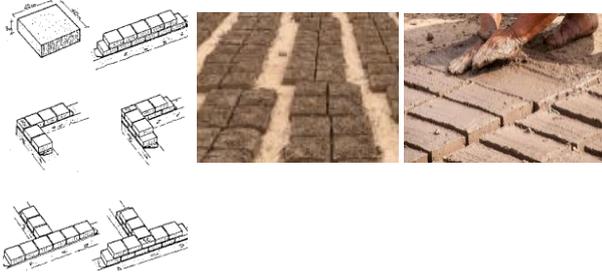
يسوف

### 3-8 دراسة إنشائية للمباني السكنية من اللبن الطيني المجفف

1-3-8 بناء الجدران: ينفذ تلاحم لبنات الطين بعناية (ترتيب الفواصل). حيث يجب أن تكون متداخلة ومشاركة بما لا يقل عن ربع طول اللبنة مع تزويدها بأسنان مناسبة عند الزوايا وعند مفاصل الجدران.

يجب ألا تكون المسافة بين اثنين من الفواصل المشتركة على سطح الجدار من مدماك لآخر أقل من ربع البعد الأكبر لقطعة اللبن. يجب تجنب الفواصل المتراكبة التي قد تؤدي للتصدع الرأسي، وينبغي عدم التراكم لأكثر من ثلاثة أرباع طول اللبنة بالنسبة لفواصل التلاحم ارتفاعا. وينبغي ألا يجاوز مجموع طول التراكم الرأسي لتلاحم الفواصل عن طول قطعة اللبن (العنزاي، 1984،، 66).

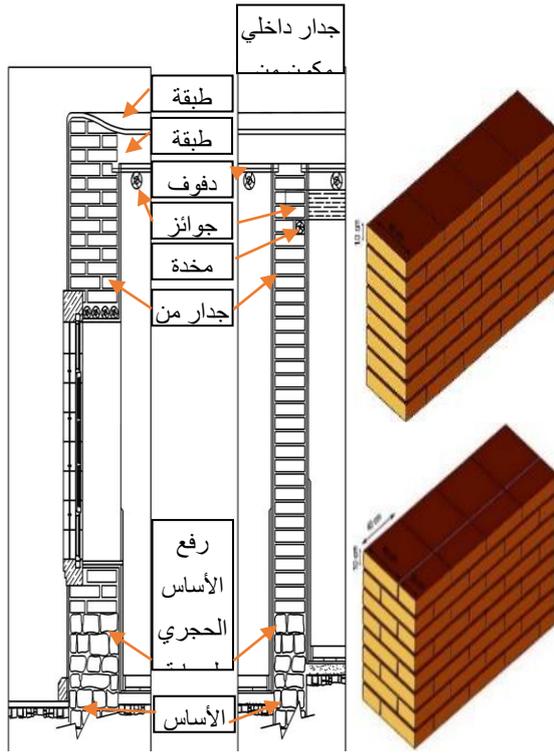
للتغلب على صعوبة المناخ شتاء" تم تسميك الجدران الخارجية



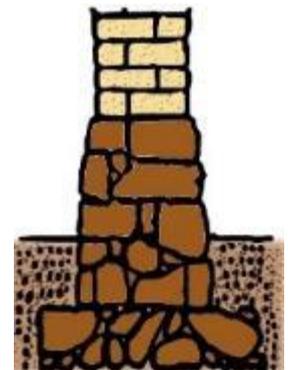
الشكل (31) اللبنة والنصف لبنة وطريقة التراكم لتشكيل المداميك

بالترتيب (الباحثة، الباحثة، Minke،)، 2006، (125،

يسوف



دراسة الوضع الراهن للمباني السكنية الترابية من اللبن الطيني .....  
8-3-2 بناء الأساسات: تكون المنشآت الطينية ذات جدران صلبة ثقيلة، لذلك يتم الإعتماد على أساسات متوسطة العمق (أساسات شريطية) ومصممة وفقا لقواعد تصميم الأساسات. تكون الأساسات من الحجارة الطبيعية (الحجر الغشيم) ومادة رابطة من الطين والماء لضمان التماسك، ويجب الانتباه لوضع الحجر في روابط جيدة لتلافي التشقق على طول الوصلات. (العنزاوي، 1984،، 67).

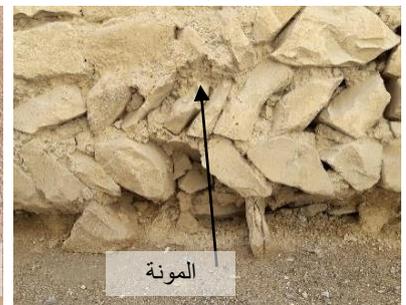


الشكل (22) الأساس الحجرى بالحامل لجدار المبني من اللبن الطيني (الباحثة).

الشكل (21) الفرق بين الجدار الحامل (لينة) و (لينة ونصف) (الباحثة).  
ضعف الزوايا، وينطبق الشيء نفسه على ترابط الجدران الخارجية مع القواطع (العنزاوي، 1984،، 67).  
b) جدار حامل مؤلف من لينة ونصف: يلاحظ ببناء الجدار تناوب اللبنة بين المداميك بالاتجاهين الأفقي والشاقولي، يتم غالبا استخدام جدار اللبنة والنصف للجدران الخارجية، واللينة للجدران الداخلية.

8-3-3 المادة الرابطة بين اللبنة (المونة):

يتم استعمال الطين كمادة رابطة كونه يحمل نفس خصائص اللبن الفيزيائية، وذلك ضمن تصونيات الأراضي، أما في البيوت فيتم استخدام المونة الكلسية كمادة رابطة.

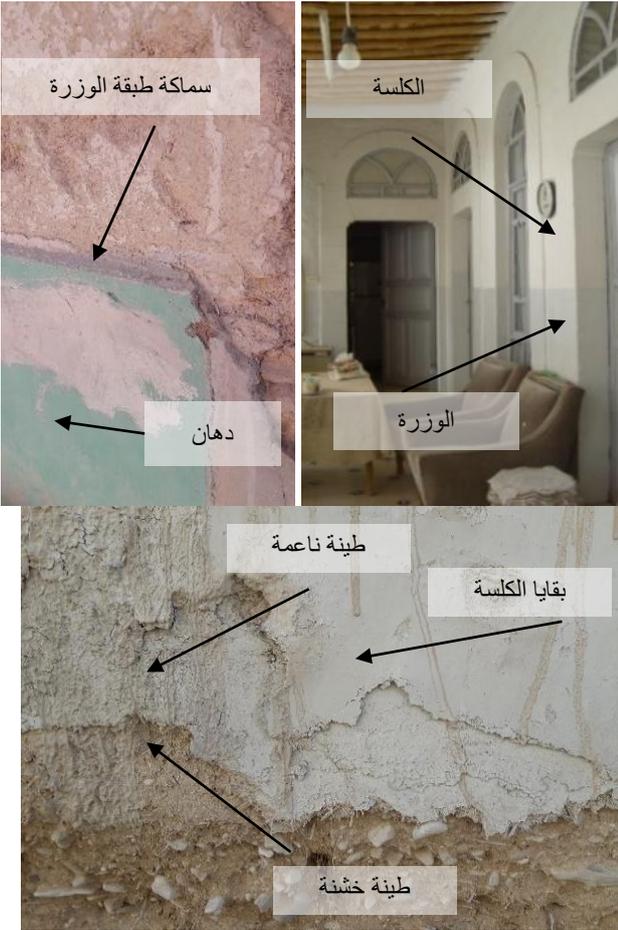


الشكل (23) المونة (الباحثة)



طريق التحريك والفرك ليذوب كاملاً، ويعطي مزيج قوامه كقوام الدهان الزيتي، ويدهن على الجدار بواسطة قطعة من فرو الخروف.

(d) الزريقة (الوزرة): طبقة حديثة نسبياً (نهاية أربعينيات القرن العشرين)، تم إضافتها لحماية الكلسة الهشة، تتم بإضافة الاسمنت والماء وتوضع على الجدار وتليس لتنعيم الجدار، ثم تطلّى باللون المطلوب.



الشكل (26) الفرق بين الكلسة والوزرة (الباحثة)

(e) العدسة: مزيج من الكلس والرماد والتربة تستخدم لتغطية الأرضيات والأسطح.

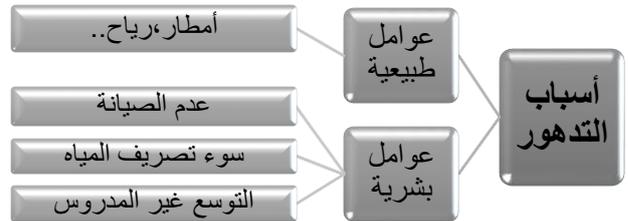
تكون التصاوين بدون تليس أو يتم تليسها بطينة تقليدية فقط. يتم إنشاء حواشي من الطينة أعلى الجدران لحمايته من العوامل الطبيعية. وخاصة مياه الأمطار (العزاوي، 1984،، 69).



الشكل (27) العدسة (الباحثة)

#### 4-8 المشاكل التي يعاني منها البناء باللبن الطيني المجفف في بلدة ديرعطية

تعود أسباب تدهور المباني الترابية المبنية من اللبن الطيني المجفف في بلدة ديرعطية إلى العامل الطبيعي بما يشمل من فيضانات، سيول، أمطار، نباتات، رياح..، وكذلك العامل البشري بما يشمل من عدم الصيانة الدورية وسوء تصريف المياه والإضافات المبنية غير المدروسة على الأبنية القائمة. وبذلك يمكن تلخيص أسباب التدهور بالشكل التالي:



الشكل (28) أسباب تدهور الأبنية الترابية (الباحثة)

4-8-1 المياه: تنشط في الأبنية الترابية الخاصة الشعبية مما يسبب تلف الجزء السفلي من البناء بسبب انتقال المياه من الأرض المجاورة، وقد تسبب الانهيار.

تعتبر الأبنية الترابية ضعيفة المقاومة للماء، فتتأثر بسهولة بمياه الأمطار والسيول أو الناجمة عن سوء التصريف.

تتلخص مصادر الرطوبة التي تؤثر على الأبنية الترابية بـ:

(a) مياه السيول: نادراً ما تتسبب السيول بتلف الأبنية الترابية وذلك بسبب خبرة البنائين بالخصائص الفيزيائية للمواد الطينية وضعفها تجاه المياه، فكانوا يلجؤون إلى بناء الجزء السفلي من المباني من الحجارة المقاومة للمياه، وإبعاد المبنى عن مجاري السيول.

يسوف

(b) مياه الأمطار: تسبب مياه الأمطار الجارية حتّ الأجزاء المعرضة لها، وبالتالي فإن كل الأجزاء المعرضة لمياه الأمطار بطريقة مباشرة أو غير مباشرة سوف تتعرض للحتّ والتآكل إذا لم يتم حمايتها، مما يؤدي لضرر بالجزء السفلي من الأبنية الذي يعلو الأساس الحجري، وقد يؤدي للانهييار (ديوان حماية وادي ميزاب وترقيته، 2010، 22-21) \*.



شكل 29: الضرر الحاصل نتيجة مياه الأمطار بالجزء السفلي (الباحثة)

(c) الأخاديد: تعتبر الأخاديد هي النتيجة الأولى لتصادم الرطوبة ضمن الجدران الترابية، فتتكون ضمن اللبنة الطينية الأولى الموضوعة فوق الأساس، تتحول هذه الأخاديد إلى هذه فجوات تخترق الجدار من جهة لأخرى عند عدم معالجتها، فتسبب تلف وانهييار المبنى (ديوان حماية وادي ميزاب وترقيته، 2010، 21) \*.



الشكل (41) تشكل الأخاديد (الباحثة)

(d) التمديدات الصحية: يتسبب التنفيذ السيء لشبكة التمديدات الصحية (بشقيها المياه النظيفة والمياه الغير نظيفة)، باختراق المياه لهذه الشبكة وبالتالي الوصول إلى الجدران اللبنة والأسقف الخشبية، فتتحول الجدران اللبنة والأسقف الخشبية من الحالة الجافة إلى الرطوبة وبالتالي تغيير الحجم والصفات الفيزيائية، مما قد يؤدي إلى الانهييار (ديوان حماية وادي ميزاب وترقيته، 2010، 22) \*.

(e) الإكساء: يجب حماية اللبنة الطينية بمادة إكساء وبالتالي حماية الجدران، ويجب أن تتمتع المواد المستعملة بالنفوذية وأن تكون غير كثيفة لتؤدي دورها بالتهوية، ومن أكثر الأخطاء شيوعا في الوقت الحالي استعمال مادة الاسمنت للتليس، حيث يؤدي الإسمنت مهمة عكسية وينفصل عن السطح، كما يؤدي لزيادة الرطوبة وارتفاعها من الأرضيات للجدران عن طريق الخاصة الشعرية مما يسبب الانهييار (ديوان حماية وادي ميزاب وترقيته، 2010، 23) \*.

\*: بتصرف

دراسة الوضع الراهن للمباني السكنية الترابية من اللبن الطيني .....  
الجدران في حال عدم الصيانة الدورية لها (ديوان حماية  
وادي ميزاب وترقيته، 2012، 26).



الشكل(30)انفصال المواد المضافة (الباحثة)

(f) عدم رفع الأساس الحجري للبناء: تعتبر من الأخطاء الشائعة في الأبنية الترابية عدم رفع الأساس الحجري فوق منسوب الأرض الطبيعية، وبالتالي يصبح الجزء السفلي الترابي من اللبن المجفف عرضة للمياه الجارية (ديوان حماية وادي ميزاب وترقيته، 2012، 25).



الشكل(31) انهيار الجزء السفلي من الجدار(الباحثة)

(g) الجنائن والمسطحات الخضراء: يؤدي غرس النباتات بمحاذاة الجدران اللبنية لتساعد الرطوبة ضمن الجدران، كما يؤدي إلى تغلغل جذور النباتات في الأساسات وأسفل الجدران مما يؤدي إلى تشوهها، وبالتالي تآكل الأساسات وانهيار



الشكل(32) ضرر الجدران نتيجة النباتات الملاصقة (الباحثة)

8-4-2 إدخال مواد بناء جديدة تختلف بخصائصها عن الطين:

أصبح من الشائع استعمال هيكل خرساني مسلح مع بلوكات لبنية تقليدية، ولكن بسبب اختلاف خصائص المواد عن بعضها تنفصل المادتان مما يهدد استقرار المنشأة(ديوان حماية وادي ميزاب وترقيته، 2010، 24) \* .



الشكل(33) الاستعانة بالخرسانة (الباحثة)

8-4-3 إهمال التصاوين:

دراسة الوضع الراهن للمباني السكنية الترابية من اللبن الطيني .....

(b) إن عدم وجود دراسات معمارية وعمرانية للأبنية السكنية للمنطقة سيؤدي مستقبلاً لإختفاء هوية المنطقة، كون الزحف العمراني البيتوني سيقضي على النسيج القديم للبلدة.

(c) إن تحليل العناصر المعمارية للأبنية السكنية التقليدية، والفهم الصحيح لكيفية تعاملها مع الجوانب البيئية، يؤدي لتلافي المشاكل ونقاط الضعف التي تعاني منها هذه الأبنية.

(d) يمكن الحفاظ على الأبنية السكنية الطينية باحترام بعض القواعد البسيطة التي تكفل ضمان قدرتها على الثبات ومقاومة الأحمال والتوازن، وكذلك مقاومة العوامل الطبيعية (رطوبة، مياه، رياح، نباتات.....)، بالإضافة إلى العامل البشري الذي لا يمكن الاستهانة بتأثيره.

ومن بين هذه النقاط:

❖ على مستوى البناء

1. أن تبقى الأساسات بحالة متينة.
2. أن تستند الجدران الطينية على أساس حجري، وألا يكون هناك تماس مباشر بين الجدران الترابية والأرضية.
3. تداخل المداميك للبنات الطين المجفف مما يضمن تشكيل كتلة مترابطة، لا يوجد فيها نقاط ضعف قد تتسبب في ظهور تشققات عمودية تؤدي إلى انفصال أجزاء من المنشأة.
4. أن تكون الأسقف بحالة جيدة في جميع الأوقات، وخاصة في موسم الأمطار والصقيع.
5. عند إضافة أي جزء جديد للمبنى القائم يجب أن يتم ذلك بعد دراسة من المختصين.

6. عدم زراعة النباتات بأماكن قريبة من الجدران الترابية.
7. احترام القواعد الخاصة بتحضير مواد البناء، وعلى الخصوص نسبة المكونات والفترة الزمنية للإعداد.

❖ على مستوى الإكساء

1. المحافظة على طبقات الإكساء بحالة جيدة، وترميمها بشكل مستمر، كونها أول طبقة حماية من عوامل الطبيعة.

يسوف

يؤدي عدم صيانة التصاوين بشكل دوري وإعادة الطبقات العازلة للجدران اللبينية إلى تدهور التصوينة مع مرور الوقت (ديوان حماية وادي ميزاب وترقيته، 2012، 27) \*.



الشكل (34) نتائج إهم الاتصاوين (الباحثة)

#### 8-4-4 عدم الصيانة الدورية:

تعتبر الصيانة الدورية لطبقة اللبنة الخارجية من أهم العوامل للحفاظ على الأبنية الترابية وذلك بسبب الخصوصية التي تتمتع بها هذه المادة، كونها تتآكل بمرور الزمن مما يؤدي لتدهور المبنى بشكل سريع (ديوان حماية وادي ميزاب وترقيته، 2010، 24) \*.

النتيجة: نجاح عملية البناء بالمواد الترابية يتطلب عدم إغفال عيوبه والعمل على تلافئها وإصلاحها بالعلم والتجربة، وبذلك من الممكن إعادة التعمير باللبن الطيني المجفف ضمن الأبنية السكنية الحديثة، ويتم ذلك بعد التخلص من نقاط ضعفه عن طريق تعديل الخلطات كبديل أكثر فاعلية ومقاومة للظروف الجوية (زيادة الثبات، مقاومة التلف الناتج عن الرطوبة، التشققات) واستيراد تقنيات حديثة للوصول إلى تكلفة أقل ومتانة أعلى.

#### 9. الاستنتاجات والتوصيات:

بعد توثيق العناصر المعمارية لعدد من المباني السكنية لبلدة دير عطية والتعرف على المشاكل التي تعاني منها، تم الوصول إلى النتائج التالية:

(a) المنطقة الصناعية في دير عطية تقع بمنطقة طرفية ومجاورة لطريق عام دمشق-حمص، مما يساعد على سهولة توزيع اللبنة للمنطقة.

\*: بتصرف

دراسة الوضع الراهن للمباني السكنية الترابية من اللبن الطيني .....

- يسوف
2. استعمال مواد متجانسة مع الطبيعة الترابية لوحدات اللبن الطينية المجففة عند الترميم، والإبتعاد عن المواد غير المتجانسة.
  3. احترام القواعد الخاصة بتحضير الطينة والإكساء، وعلى الخصوص نسبة المكونات والفترة الزمنية للإعداد.
  4. الصيانة الدورية للمنشآت.
  - (e) يمكن تصنيع لبنات طينية مجففة محليا، من المواد الأولية الموجودة والمتوفرة بشكل كامل بالبلدة، دون الحاجة لجلب أي مواد، مما يوفر في الكلفة الاقتصادية ويخلق فرص عمل جديدة بالمنطقة.

- (f) بناء " على ما سبق يمكن تلخيص حلول التغلب على نقاط الضعف للأبنية السكنية الترابية من الطين اللبني المجفف، على مستوى الخلطة الترابية والتعامل مع المناخ ضمن الجدول 11، وعكس هذه التوصيات على المخططات المعمارية كنموذج أولي ضمن الشكل 47.

الجدول (7) التوصيات المقترحة على مستوى الخلطة الترابية ومقاومة العوامل الجوية (العنزوي، 1984، 71-75) \*

المشكلة	الحل المقترح
ضعف مقاومة الجدران الترابية للماء	الأماكن المعرضة للمياه، إنشاء شبكة أدرياج تحمي الجزء السفلي للمبنى. رفع الأساس الحجري فوق سطح الأرض. يمكن إضافة طبقة عازل رطوبة للأساس الحجري كالعوازل البيتومينية.
ضعف مقاومة الطينة للماء	إضافة مواد بنسب تجعل الطينة كثيفة ولا تسمح بمرور الماء من خلالها. (2-8% إسمنت أو كلس) أو (3-6% قار) مضافة تكفي لتغيير تركيب الخليط الطيني وجعله يمنع نفاذ الماء
التشققات التي تحدث أثناء عملية الجفاف	إضافة ألياف تعمل على زيادة تماسك الخليط، قد تكون نباتية كالقش والتين أو صناعية كألياف البلاستيك، ويمكن إضافة مواد مسيلة كالقطرونة أو لعفص
العزل الحراري لوحدات اللبن للعزل الحراري للأسقف	إضافة مواد مسامية كالقش أو رغو الطين. إضافة طبقات للعزل الحراري
تعرض الفناء لعوامل المناخ	إضافة أسقف زجاجية متحركة تعمل على تحويل الفناء لبيت زجاجي شتاء، وصيفا يعمل عمل الملقف

بناء " على النتائج السابقة يوصي البحث ب:

(a) ضرورة التركيز على مواد البناء المحلية، والاستفادة من المواد الأولية الموجودة بالبلدة لتنمية الجانب الاقتصادي والاجتماعي.

(b) الاستفادة من مساهمات المغتربين وتفعيل دور المجتمع المحلي عن طريق مشاركتهم بإنشاء معمل لإنتاج اللبن الطيني المجفف ضمن المنطقة الصناعية لبلدة دير عطية، وذلك بالتعاون مع نقابة المهندسين بالنبك والمكتب الهندسي لبلدية دير عطية، مما يؤدي لخلق فرص عمل جديدة للشباب تساعد بازدياد النشاط الاقتصادي والتجاري الذي سوف ينعكس إيجابا على المنطقة.

(c) تفعيل دور فرع نقابة المهندسين بالنبك والمجلس البلدي في البلدة من خلال عقد ندوات لنشر الوعي لأهمية المحافظة على الأبنية التقليدية.

(d) إجراء ورشات عمل مشتركة بين المهندسين وفرع نقابة المهندسين بالنبك والمكتب الفني للبلدية، لتعريف المجتمع المحلي على إجراءات الترميم للمباني الترابية السكنية القائمة، والتي تشمل (معالجة التشققات، الطينة، الكلسة، العدسة، النباتات، تدعيم أساسات الأبنية، حماية الأبنية من الرطوبة)، وما الإجراءات اللازم اتباعها عند تصنيع وحدات اللبن الطيني، والتي تشمل (تجارب واختبارات التربة المناسبة، تحضير التربة، مراعاة الإجراءات اللازمة عند عملية تصنيع اللبنة الطينية).

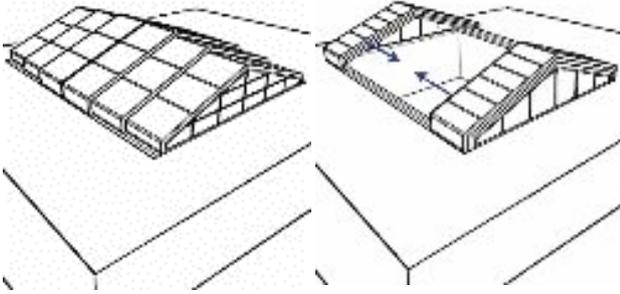
(e) تأسيس مركز لتعليم وتدريب الفنيين لإعداد جيل مدرب على التعامل مع المواد المحلية.

(f) إعداد قاعدة بيانات رقمية من قبل المكتب الفني لبلدية دير عطية لتغطية نقص المعلومات والدراسات المعمارية الخاصة بالبلدة.

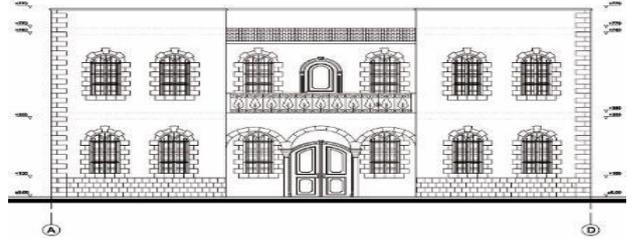
(g) تفعيل نتائج الدراسات النظرية للوصول إلى حلول مناسبة للمنطقة وهويتها، وذلك عن طريق الاستفادة من التجار بالمحلية والعالمية، وليس بالنقل منها.

دراسة الوضع الراهن للمباني السكنية الترابية من اللبن الطيني .....

يسوف  
نهاية": بناء " على ما سبق تم اقتراح نموذج أولي لمبنى سكني  
ترابي من اللبن الطيني المجفف.

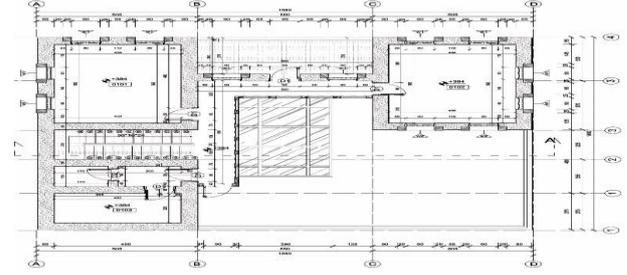


إغلاق الفتحة السماوية، لمقاومة العوامل الجوية



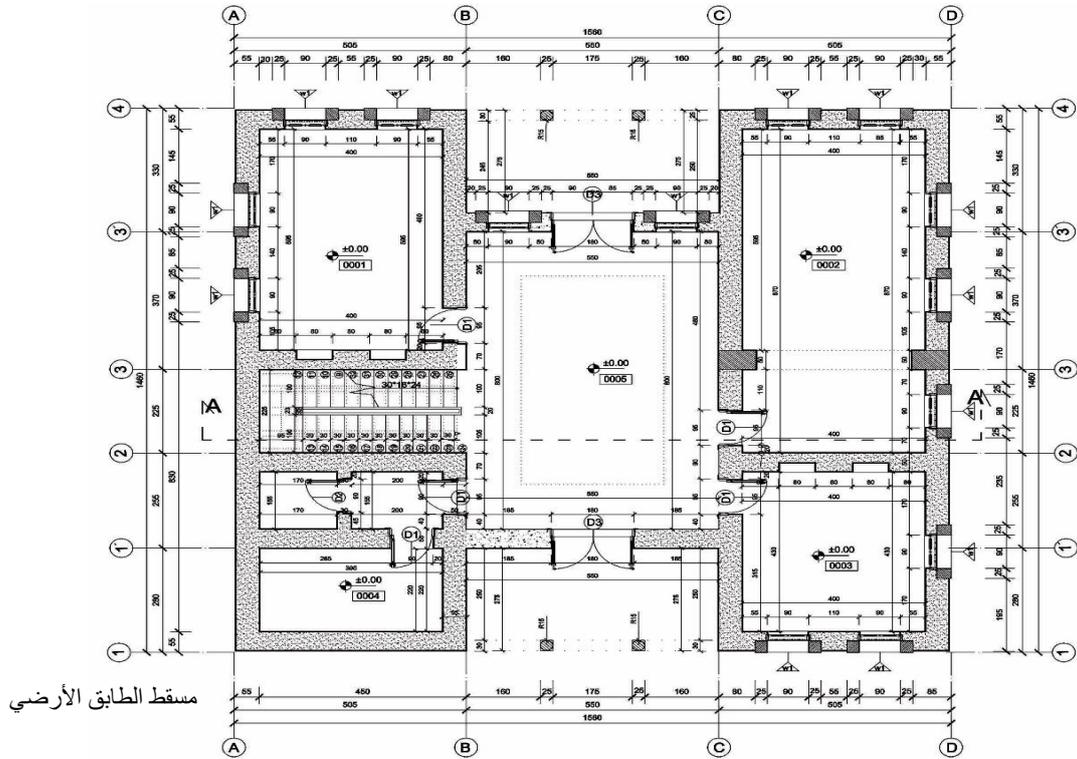
ل

الطابق الأو



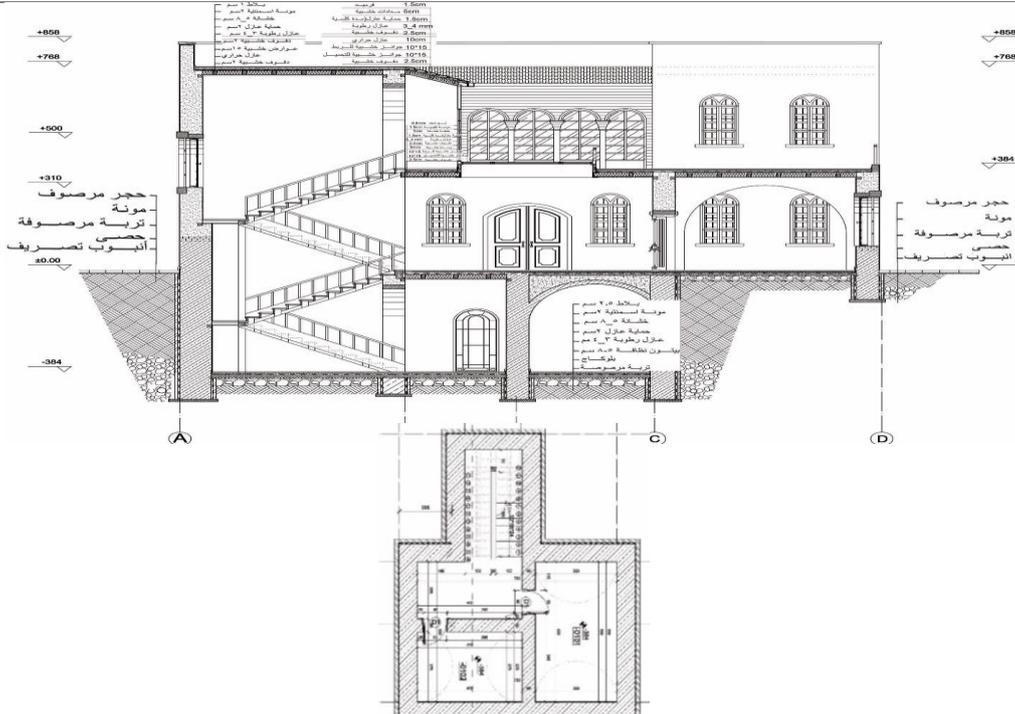
الواجهة الرئيسية

مسقط الطابق الأول



مسقط الطابق الأرضي

الرمز	وظيفة الفراغ	المساحة			أرضيات				أسقف		نعلات	
		عرض cm	طول cm	مساحة M2	سيراميك زيت	جر	دهان سيراميك	سيراميك زيت	أسقف سيراميك	سيراميك زيت	جر	
-01 01	قبو خدمة	320	550	17.6	0	0	0	0	0	0	0	
-01 02	قبو خدمة	410	275	11.3	0	0	0	0	0	0	0	
03-01	موزع	410	225	9.2	0	0	0	0	0	0	0	
00 01	نوم ضيوف	595	400	23.8	0	0	0	0	0	0	0	
00 02	معيشة	870	400	34.8	0	0	0	0	0	0	0	
00 03	مطبخ	430	400	17.2	0	0	0	0	0	0	0	
00 04	حمام	220	395	8.7	0	0	0	0	0	0	0	
00 04'	تواليت	155	170-200	5.7	0	0	0	0	0	0	0	
00 05	استقبال	800	550	44	0	0	0	0	0	0	0	
0101	غرفة نوم	595	400	23.8	0	0	0	0	0	0	0	
0201	غرفة نوم	595	400	23.8	0	0	0	0	0	0	0	
0301	حمام	220	395	8.7	0	0	0	0	0	0	0	
03'01	تواليت	155	170-200	5.7	0	0	0	0	0	0	0	
0401	ممر	120-780	435-155	17.3	0	0	0	0	0	0	0	



الشكل (35) المخططات الأولية للنموذج المقترح (الباحثة)

## References:

- 1) الجديد، منصور بن عبد العزيز. عبد العزيز، محمد كاسر. (2017). البناء بالطين الدليل الشامل. الرياض: المملكة العربية السعودية. دار جامعة الملك سعود للنشر. ص: 522.
- 2) العنزاي، أحمد محمد. (1984). التقنيات التقليدية وكيفية توظيفها في عمارة القلمون. مجلة المهندسين العربيين. مجلد 76. ص 59-71. دمشق: سوريا نقابة المهندسين السوريين.
- 3) برنامج ميذا الاتحاد الأوروبي (2005). العمارة التقليدية المتوسطة سوريا.
- 4) بطل، عبيد. 1999. ذكريات ومذكرات عبيد البطل (1917-1997). بيروت: لبنان. دار الطليعة الجديدة. ص 141.
- 5) حنا، عبدالله. 2002. دير عطية التاريخ والعمران. دمشق: سوريا. المعهد الفرنسي للدراسات العربية بدمشق. ص 692.
- 6) ديوان حماية وادي ميزاب وترقيته (2010). العمارة الترابية. غرداية: الجزائر. ديوان حماية وادي ميزاب وترقيته. ص 25.
- 7) ديوان حماية وادي ميزاب وترقيته (2012). بناية الطينية وصيانتها بوادي مزاب. غرداية: الجزائر. ديوان حماية وادي ميزاب وترقيته. ص 35.
- 8) نصرالله، يوسف (1956). القلمون في العهد الروماني والبيزنطي (دراسة مدن)، مجلة الحوليات الأثرية السورية. مج: 6. ص 125-134. دمشق: سوريا، المديرية العامة للآثار والمتاحف.
- 9) نصرالله، يوسف (1958-1959). القلمون في العهد الروماني والبيزنطي (دراسة طبوغرافية)، مجلة الحوليات الأثرية السورية. مج: 8-9. ص 199-210. دمشق: سوريا، المديرية العامة للآثار والمتاحف.
- 10) P، DOAT .A، HAYS .H، HOUBEN. S، .F،VITOUX(CRATERRE، FRANCE). (1991). Building with Earth .NEW DEIHI :INDIA.EMBASSY OF FRANCE.P284.
- 11) Minke، Gernot .(2006) .Building with Earth .Berlin :Germany .BirkhEuser.P199.
- 12) DELOT ،Pierre. (2015).Production et mise en œuvre Les adobes .Cavaillon: FRANCE .Association Le Village .P129.
- 13) Fao. (2022)Soil .fao.org .2022-2-9 .  
[https://www.fao.org/fishery/static/Training/FAO\\_Training/General/x6706f/x6706f24.htm](https://www.fao.org/fishery/static/Training/FAO_Training/General/x6706f/x6706f24.htm)
- 14) Müller، Dominique Gauzin .(2020) .Architecture en terred'aujourd'hui: les techniques de la terrecreue .craterre.hypotheses.org .2022-2-9 .  
<https://craterre.hypotheses.org/1043>